



Nyhetsbrev 2/2020

Föreningsstämman flyttas!

På grund av Corona pandemin flyttar vi föreningsstämman till den **23 Juni 2020**. Vi återkommer om var stämman kommer hållas. Enligt Lag om ekonomiska föreningar, Bostadsrättslagen, och i resp. bostadsrättsförenings stadgar ska ordinarie årsstämma hållas senast 6 månader efter redovisningsårets utgång. Vår förenings räkenskapsår är Jan-Dec. vilket gör att vi ska hålla årsstämma senast den 30 Juni 2020.

Gemensamt elavtal

Alla boende har förmodligen vid det här laget observerat att kostnaden för el-förbrukningen numera kommer via avin för månadsavgiften. Hittills fungerar det bra men om det är någon som undrar över något är det bara att höra av sig till info@orehus4.se.

Entréer

Ombyggnaden av entréerna kommer att utföras under Maj 2020 med reservation för aktuella omständigheter som ytterligare kan försena arbetet. Dörrpartierna är i alla fall under tillverkning.

Obligatorisk ventilationskontroll s.k. OVK-besiktning

Ventilationskontrollen som utfördes under December 2019 genererade några anmärkningar som måste åtgärdas. Bl.a. skall kanalerna rensas och tillträde till lägenheterna erfordras. Vi har pga Corona pandemi beslutat att skjuta på åtgärderna och följer de råd som Folkhälsomyndigheten och aktuell intresseorganisation fortlöpande utger.

Kontroll av Brandvarnare

Kommer att göras samtidigt som ventilationsåtgärderna.

COM HEM

From den **8 September 2020** kommer hela Com Hem's tv-utbud att digitaliseras vilket innebär att om ni bara har en gammal "tjock tv" kommer ni inte längre att kunna se på tv. Har ni ingen annan, finns möjligheten att köpa en digitalbox från Com Hem för 593:- inkl frakt och avgifter. Har ni en nyare tv ungefär från 2008 och framåt bör det fungera men kontrollera i tid. Möjligen behöver ni justera kanalinställningar men se vidare info på www.comhem.se. Vissa förändringar kommer att ske kanal 10 och 12 försvinner och tex ATG live tillkommer, Danmark 1 och 2 ska vi få behålla. Vi vill reservera oss för andra ändringar, detta kan ni i så fall se på Com Hem's hemsida när det blir aktuellt.

Styrelsen önskar alla en Glad Påsk!